



Solutions Sika pour les hôtels

Des fondations à la toiture



Sika Tunisienne



Le siège social de Sika Suisse
Zurich, Suisse

Sika - Fournisseur global des produits chimiques de spécialité pour la construction et l'industrie



Sika a été fondée en 1910 à Zurich



Logistique efficace et disponibilité locale



Recherche & Développement



Orientation développement durable

Une entreprise avec plus de 100 ans d'histoire

L'histoire de Sika a commencé en 1910, quand Kaspar Winkler a développé un additif hydrofuge pour mortiers comme solution pour étancher le premier tunnel ferroviaire Saint Gothard en Suisse. 100 ans plus tard, la compétence de Sika dans la construction, l'aménagement, la protection et la réparation des bâtiments et des infrastructures est reconnue dans le monde entier. Sika est aujourd'hui présent dans plus de 72 pays avec plus de 12000 collaborateurs.

La marque Sika

La marque Sika est gage d'innovation, de qualité et de service, ce qui lui permet d'établir des liens solides avec ses clients du monde entier. La véritable force de la marque Sika réside toutefois dans le fait que tous ses collaborateurs font tout ce qui est en leur pouvoir pour combler, voire dépasser, les attentes de nos clients et nos partenaires. Nous sommes conscients du fait qu'une marque forte doit tenir ses promesses. De plus, nous ne voulons pas uniquement fournir de la qualité, des innovations et des services, mais aussi générer une valeur ajoutée pour nos clients.

Développement durable

Dans la fabrication de ses produits, Sika réduit la quantité de solvants organiques, propose des colles et des revêtements en phase aqueuse, ainsi que des huiles de décoffrage utilisant des végétaux comme matières premières. Nos clients peuvent également compter sur notre engagement et sur la performance de nos produits pour réaliser leurs projets de production d'énergie solaire, de fabrication d'éoliennes ou de construction des barrages.

Solutions Sika pour les hôtels

Des fondations à la toiture



Bétons de hautes performances



Chape autonivelante



Solutions d'étanchéité très efficaces



Large éventail de choix de confort

Sommaire

Solutions Sika pour la production du béton	6
Solutions Sika pour l'étanchéité des parois enterrées ..	8
Solutions Sika pour l'étanchéité des piscines	10
Solutions Sika pour l'étanchéité des pièces humides ..	12
Solutions Sika pour les parkings souterrains	14
Solutions Sika pour le confort des chambres	16

Solutions Sika pour les salles utilitaires	18
Solutions Sika pour les joints, collage structural et double vitrage	20
Solutions Sika pour les toitures	22
Solutions Sika pour la réparation et protection des bétons et le renforcement des structures	24



Vénitien Macao. Chine
Des fondations à la toiture, les adjuvants Sika ont fourni des conditions optimales
aux concepteurs en laissant libre cours à leur imagination.

Solutions Sika pour les hôtels

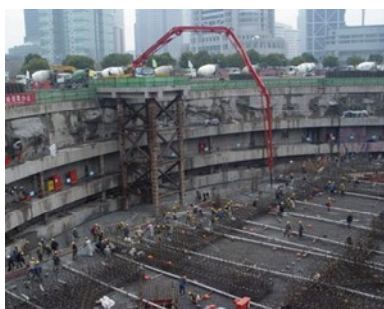
Production du béton



Adjuvants adaptés au BPE



Formulation de béton sur chantiers



Applications spéciales



Solutions pour la préfabrication

Compétence principale du marché

Le béton est au cœur de l'histoire et du savoir-faire de Sika qui, par le biais de ses différentes familles de produits, répond aux besoins des centrales à béton, des usines de préfabrication et des grandes entreprises du bâtiment.

Aux adjuvants, huiles de démoulage et produits de cure indispensables sur chaque chantier, Sika ajoute des solutions complètes pour des bétons sans cesse plus performants et innovants: bétons fibrés, chapes autonivelantes, bétons esthétiques...

Technologie et qualité

Grâce à l'esprit d'innovation qui représente l'un des éléments moteur de sa culture, Sika a développé en 1998 la technologie **Sika® ViscoCrete®** pour le béton autoplaçant, un béton permettant de s'affranchir des effets néfastes des vibrations. Sika propose aujourd'hui une gamme complète d'adjuvants (superplastifiants, plastifiants, accélérateurs, huiles,...) adaptés au BPE et à la préfabrication.

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Adjuvants réducteurs d'eau	Sika® ViscoCrete®	Superplastifiant/ Haut réducteur d'eau de nouvelle génération.
	Sikaplast®	Plastifiant/ Réducteur d'eau multifonction à performances élevées.
	Sikament®	Plastifiant conventionnel pour un large éventail d'applications.
Adjuvants régulateurs de prise	Plastiretard®	Retardateur de prise pour béton. Employé à certains dosages, il se comporte comme un réducteur d'eau.
	Sika Retrader®	Retardateur de prise pour bétonnage par temps chaud ou en grande masse.
Additifs pour améliorer la résistances et la durabilité	Sika® SET 4	Accélérateur de prise non chloré pour mortier et béton.
	Sika® FerroGard®	Inhibiteurs de corrosion pour la protection des armatures.
	Sika® Aer	Entraîneurs d'air puissant pour usages spéciaux.
	Sikacrete® HD Durabilité	Additifs pour bétons à hautes performances ayant une durabilité exceptionnelle.
Chapes autonivelantes	Sika ViscoChape®	Chape ciment autonivelante. Compatible avec les planchers chauffants.
Les essentiels	Sika® Separol®	Agents de décoffrage végétales, minérales et synthèses.
	Sika® Antisol	Produits de cure en phase aqueuse pour bétons et mortiers.



Hôtel Rixos, Dubaï.
Au total 28000 m² de membranes Sikaplan® ont été mis en place pour
l'étanchéité des sous-sols de l'hôtel Rixos, Dubaï, EAU.

Solutions Sika pour les hôtels

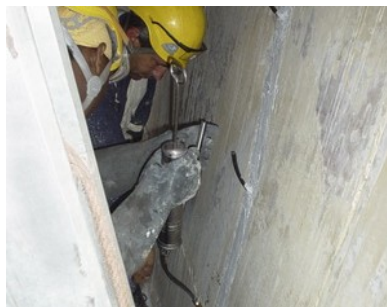
Étanchéité des parois enterrées



Technologie Sika® ViscoCrete®



Membranes d'étanchéité



Étanchéité par injection



Bandes PVC pour joints d'étanchéité

Compétence principale du marché

Les eaux de ruissellement s'infiltrent dans le sol et pénètrent dans la construction par les fondations, avant de passer dans les sous-sols ou de remonter dans les murs.

Les hôtels sont des structures complexes exigeant un traitement spécifique de l'étanchéité dans quelques compartiments particuliers au sol, notamment, les parkings, cuisines, zones de stockage, zones commerciales intégrées, bureaux administratifs, salles,...

Technologie et qualité

Sika propose des solutions et des systèmes d'étanchéité à base de ciment, liquide ou par injection, par bandes PVC et par membranes synthétiques souples.

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Bétons étanches	Sikacrete®-N	Adjuvant pour béton qui allie les avantages des plastifiants et des hydrofuges de masse.
Mortiers étanches	Super Sikalite®	Hydrofuge en poudre pour l'imperméabilisation des mortiers.
Joints d'étanchéité	Bandes Sika® PVC	Bandes d'étanchéité en PVC qui font obstacle au passage de l'eau.
	Sikadur® Combiflex®	Système d'étanchéité pour joints, fissures et reprises de bétonnage.
	SikaSwell® S-2	Mastic hydro-expansif pour étanchéité entre éléments de béton.
Membranes d'étanchéité	Sikaplan®	Membrane d'étanchéité synthétique flexible.
Étanchéité par injection	SikaMur® InjectoCream	Injection pour le traitement des remontées d'humidité dans les murs.
Étanchéité liquide	Sikalastic®	Revêtement d'étanchéité liquide.
Étanchéité à base de ciment	SikaTop® -145 Cuvelage	Revêtement d'imperméabilisation pour travaux de cuvelage.



Hôtel Torre Icon, Mexique.
Le système d'étanchéité liquide Sikalastic® a été préconisé et appliqué pour
l'étanchéité du piscine de l'hôtel Torre Icon à Jalisco, Mexique.

Solutions Sika pour les hôtels

Étanchéité des piscines



Membranes d'étanchéité SikaPlan



Enduit esthétique étanche



Mortiers colles pour piscines



Membranes flexibles

Compétence principale du marché

Les piscines d'hôtels doivent répondre à plusieurs exigences. De plus, les propriétaires exigent des solutions durables avec le minimum d'entretien. Des solutions à la fois esthétiques et économiques sont également exigées par les architectes et les prescripteurs.

Technologie et qualité

Sika offre des solutions complètes avec un éventail de choix pour les piscines: système d'étanchéité liquide, membranes synthétiques, mortiers esthétiques, mastics,...

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Membranes d'étanchéité	Sikaplan®	Membrane d'étanchéité synthétique flexible.
Étanchéité liquide	Sikalastic®	Système d'étanchéité liquide pour piscines.
Enduit étanche	Katymper® Piscine	Enduit d'étanchéité esthétique de 8 mm.
Mortier colle	Gamme Sika Ceram®	Mortiers colles pour jointoiement et collage de carrelage.
Joints d'étanchéité	Sikasil® Pool	Mastic colle spécial piscines.



Hôtel Resort Intercontinental. Allemagne
1000 m² de membranes Sikaplan® ont été installées dans la cuisine pour assurer l'étanchéité des planchers intermédiaires et protéger les chambres en-dessous.

Solutions Sika pour les hôtels

Étanchéité des pièces humides



Étanchéité des salles de bain
Étanchéité des cuisines



Étanchéité sous carrelage



Joint sanitaire



Mortiers colles pour pièces humides

Compétence principale du marché

Dans les pièces humides, les salles de bains, cuisines... les solutions de finition comme les chapes, les carrelages ne participent pas à l'étanchéité horizontale et verticale. Dans les hôtels, les pièces humides sont partout et sont exposées aux infiltrations d'eau entre les murs et les appareils sanitaires.

Technologie et qualité

Sika offre différentes solutions pour l'étanchéité des pièces humides: systèmes d'étanchéité liquide, mortiers colles pour carrelage, mastic sanitaire fongicide,...

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Membranes d'étanchéité	Sikaplan®	Membrane d'étanchéité synthétique flexible.
Revêtement d'étanchéité	SikaLastic®-200 W	Étanchéité sous carrelage pour pièces humides.
Mortier colle	Gamme Sika Ceram®	Mortiers colles pour jointoiement et collage de carrelage.
Joints d'étanchéité	Sanisil®	Mastic silicone fongicide.



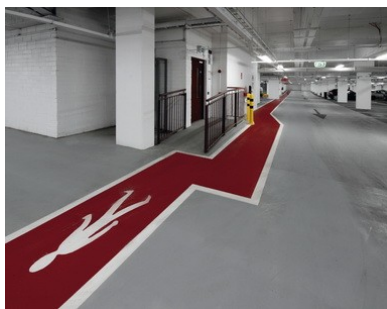
Hôtel Novotel, Suisse
3300 m² de revêtement avec Sikafloor® a été appliqué dans
le parking de l'hôtel Novotel à Genève.

Solutions Sika pour les hôtels

Parking souterrain



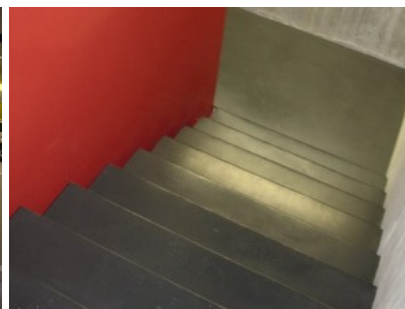
Aires de stockage et de logistique



Marquage pour les piétons



Aires de stationnement



Escaliers et issus de secours

Compétence principale du marché

Les revêtements pour parkings souterrains remplissent plusieurs fonctions. Ils assurent l'étanchéité à l'eau d'un revêtement de sol et confère par la même occasion une optique attrayante. Du point de vue technique, le rôle principal d'un revêtement pour parking est de protéger la structure portante située en dessous contre la pénétration de l'eau et des sels de déverglaçage. Simultanément, il doit offrir une résistance suffisante à l'usure et ainsi être durable.

Technologie et qualité

Sika propose un large éventail de choix pour le revêtement des parkings souterrains en fonction des utilisations et des systèmes. Les revêtements Sika pour parkings contribuent à l'impression générale du parking. Le temps des parkings sombres et tristes et parfois même suscitant la peur est bien résolu.

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Parkings avec cuvelage	Sikafloor®-2530 W	Peinture époxydique en phase aqueuse, perméable, et colorée.
Parkings avec étanchéité	Sikafloor®-161	Résine époxydique polyvalente.
	Sikafloor®-350 N Elastic	Revêtement élastique à base de résine polyuréthane, résistant à la fissuration.
	Sikafloor®-358	Revêtement de sol époxydique pour fermeture de système semi-lisse.
Parkings avec peinture	Sikafloor®-161	Résine époxydique polyvalente.
	Sikafloor®-2530 W	Peinture époxydique en phase aqueuse, perméable, et colorée.
	Sikafloor®-264	Résine époxydique colorée pour revêtement filmogène.



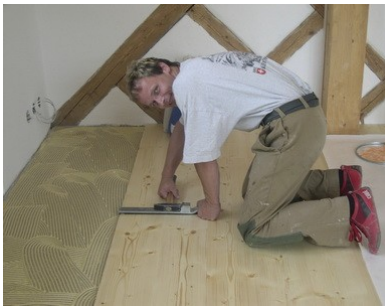
Hôtel Sofitel Stephansdom, Vienna, Austria
Le système de Sika ComfortFloor® a été installé dans les chambres luxueuses et modernes
et les murs ont été revêtus avec le système Sikagard® Wallcoat.

Solutions Sika pour les hôtels

Confort des chambres



Collage de parquet



Système Sika AcouBond®, atténuant les bruits



Solutions esthétiques avec SikaBond®



Systèmes Sika ComfortFloor®

Compétence principale du marché

En travaux neufs comme en rénovation, le parquet doit souvent répondre à des critères acoustiques et amortir aussi bien la transmission que la réverbération des bruits.

Les techniques de pose par collage souple avec ou sans sous-couche acoustique sont les plus efficaces dans ce domaine puisqu'elles résistent aux vibrations et absorbent les bruits.

Technologie et qualité

Sika propose un large choix pour le revêtement de sols, particulièrement adaptés dans les hôtels neufs ou en rénovation.

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Collage de parquet	Gamme SikaBond®	Collage durable et élastique de tous les planchers en bois.
	Système Sika AcouBond®	Système unique combinant le collage élastique avec la réduction significative de l'impact du bruit.
Sols confortables	Système Sika ComfortFloor®	Systèmes autolissant décoratif à amortissement acoustique. Sans joints.
Revêtement mural	Système Sikagard® Wallcoat	Revêtement pour la protection des murs intérieurs avec un éventail de choix décoratifs.



Pilger, Allemagne
Au total 1600 m² de Sikafloor® ont été appliqués, dont 600 m de revêtement
Sikafloor® PurCem® où une résistance à hautes températures est exigée.

Solutions Sika pour les hôtels

Salles utilitaires



Cuisine d'hôtel

Zones humides

Salle de réunion/ Business center

Boutiques

Compétence principale du marché

Les revêtements de sols Sika ont été développés pour répondre aux exigences en terme de trafic, d'usure mécanique, de résistance chimique, de résistance au glissement, de température, à l'impact, au feu, de perméabilité liquides, etc...

Technologie et qualité

Sika a développé des systèmes de revêtement de sols en tenant compte de la conception, des exigences opérationnelles, des joints de construction, des connexions entre sols et murs, du design de la surface...

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Stockage/ logistique	Sikafloor®-2530	Peinture époxydique en phase aqueuse, perméable, et colorée.
Zones humides/ Cuisine	Sikafloor® PurCem®	Revêtements de sols à très hautes performances mécaniques et chimiques. Sans odeur et sans émission de COV ^(*) .
Salle de sport/ Remise en forme physique	Système Sika ComfortFloor®	Systèmes autolissant décoratif à amortissement acoustique. Sans joints.
Boutiques		
Revêtement mural	Système Sikagard® Wallcoat	Revêtement pour la protection des murs intérieurs avec un éventail de choix décoratifs.

(*): Composants organiques volatils.



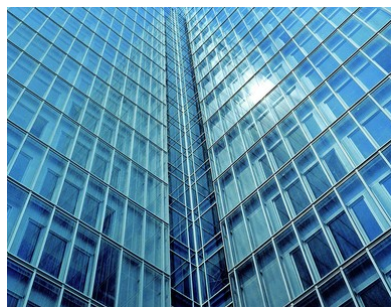
Hôtel Vela, Barcelone, Espagne.
Cette façade impressionnante de l'hôtel était entièrement collée et scellée
avec les produits de collage structural Sika.

Solutions Sika pour les hôtels

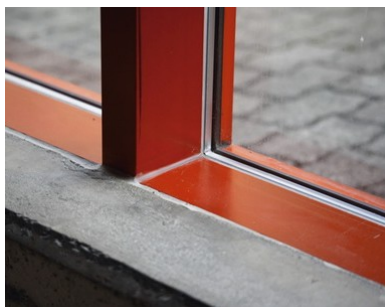
Joint d'étanchéité, collage structural et double vitrage



Joint de pierre, briques et béton



Étanchéité double vitrage



Joints des portes et fenêtres



Joints de sol et parking

Compétence principale du marché

Couramment utilisés par les professionnels et les particuliers, les mastics d'étanchéité, profilés et systèmes de pontage Sika sont utilisés pour réaliser les joints ou traiter les fissures qui peuvent apparaître sous l'effet des variations de température et d'humidité.

Technologie et qualité

Combinés aux systèmes de collage, les mastics et joints d'étanchéité Sika complètent efficacement les assemblages dont ils garantissent la longévité.

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Joints de sol	Sikaflex® PRO-3 WF	Mastic d'étanchéité pour sols à hautes performances et à résistance mécanique et chimique exceptionnelle.
Mastic colle	Sikaflex® -11 FC+	Mastic polyuréthane pour joint et collage souple.
Collage structural	Sikasil® SG-50	Mastic silicone bicomposant pour collage structural.
Joint d'étanchéité	Sikasil® WS 605 S	Mastic résistant aux UV pour façade en double vitrage.
Panneaux sandwich	Système SikaTack® Panel	Système de collage de panneaux sandwich.
Joint sanitaire	Sanisil®	Mastic silicone fongicide.



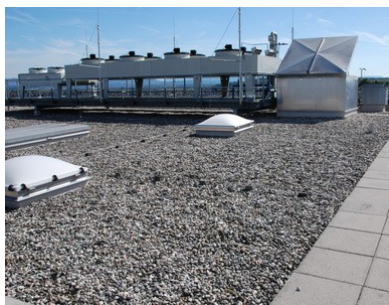
Saffire Freycinet Resort Tasmania, Australie.
Les demandes les plus exigeantes en matière d'esthétique et de design ont été rendues possibles pour cette forme très complexe de toiture avec les solutions de membranes Sika.

Solutions Sika pour les hôtels

Toiture



Toitures solaires



Toitures recouvertes de graviers



Toitures végétalisées



Toitures exposées

Compétence principale du marché

Basé sur une expérience de longue date, Sika produit des membranes d'étanchéité adaptées et fabriquées selon les exigences et les domaines d'application spécifiques.

Des milliers de toitures plates étanches, avec des millions de m² de revêtement de toitures Sika posés, sont un gage de sécurité pour le choix de ces systèmes.

Technologie et qualité

Sika offre des solutions et développe des systèmes pour l'étanchéité des toitures des constructions neuves ou projets en rénovation, qui résistent aux intempéries et aux sollicitations correspondantes de la physique du bâtiment afin de garantir une longue durée d'utilisation.

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Toitures exposées	Systèmes Sarnafil®	Membranes d'étanchéité en pose libre avec fixation mécanique.
	Sika® Bituseal	Membranes bitumineuses d'étanchéité.
	Sikafill®	Revêtement élastique d'étanchéité pour toitures-terrasses circulables.
Toitures recouvertes de graviers	Systèmes Sarnafil®	Membranes d'étanchéité en pose libre avec lestage graviers.
Toitures végétalisées	Systèmes Sarnafil®	Membranes d'étanchéité en pose libre pour «toiture jardin», résistantes aux racines.



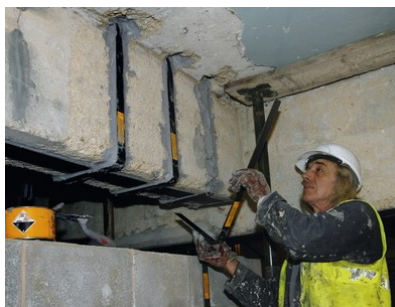
Hôtel Ambassador, Zurich.
 Sa proximité au Lac de Zurich expose l'hôtel à l'humidité et aux infiltrations d'eau. Des produits spéciaux comme Sika® Monotop®, Sikagard®, Sika® Combiflex®,... et beaucoup d'autres produits Sika ont été utilisés pour rénover avec succès les sous-sols de ce prestigieux hôtel.

Solutions Sika pour les hôtels

Réparation, protection des bétons et renforcement des structures



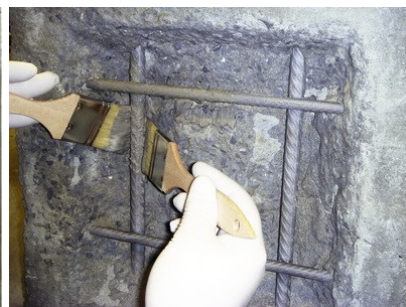
Mortiers de réparation



Renforcement des structures



Béton projeté



Protection des armatures

Compétence principale du marché

Sika est considéré mondialement comme le premier fabricant et fournisseur dans le domaine de la réparation, la protection et le renforcement du béton.

Grâce à de nombreuses années de recherche et développement ainsi que des décennies d'expérience, Sika est en mesure de fournir des systèmes et des produits pour la rénovation et la restauration des structures en béton.

Technologie et qualité

Les causes de dégradation du béton sont nombreuses, et à chacune d'entre elles peut correspondre une méthode de réparation différente. C'est pourquoi la réparation et la protection des structures en béton qui ont été endommagées ou détériorées requièrent avant tout une évaluation par un diagnostic approprié.

Sélection d'applications types et solutions Sika

Applications types	Solutions Sika	Caractéristiques principales/ Avantages
Protection anticorrosion	Sika® Monotop®-610 AC	Revêtement anticorrosion mono-composant pour la protection des armatures du béton.
Réparation des bétons	Sika® Monotop® SikaTop®	Mortiers de réparation des bétons à base de ciment prêts à gâcher et prêts dosés.
Inhibiteur de corrosion	Sika® FerroGard®	Imprégnation inhibitrice de corrosion pour protection des armatures.
Collage rigide	Sikadur®	Résine époxydique bi-composante pour collage structural de béton, pierre, acier, bois,...
Renforcement des structures	Sika® Carbodur®	Renforcement des structures en béton en lamelles en fibres de carbone.
	Sika® Wrap®	Renforcement des structures en béton en tissus en fibres de carbone.
Calage	SikaGrout®-212	Mortier de scellement et calage à retrait compensé, très rapide, sans entraîner de retard ou d'immobilisation du matériel de manutention.
Protection des bétons	SikaTop®-107 Protection	Mortier de protection des bétons.
Scellement	Sika® AnchorFix®-3	résine époxydique permet de réaliser les travaux de reprise d'acier en un temps réduit et en toute sécurité.

Sika - Large éventail de solutions pour la construction

Production de bétons



Sika® ViscoCrete®
Sikaplast®
Sika ViscoChape®

Réparation et protection des bétons



Sika® Monotop®
SikaTop®
Sikadur®

Composants de construction



Sikasil®
SikaTack® Drive

Sols



Sikafloor®
Chapdur® Premix
Chapdur® Décor

Scellement et calage



Sikagrout®
Sika® Anchorfix®
Sikadur®

Injection



SikaMur® InjectoCream
Sikadur®

Joints et collage souple



Sikaflex® 11 FC+
Sanisil®
Sika MaxTack®

Mortiers



Sika® Monotop®
SikaTop®
Sika ViscoBond®

Toitures



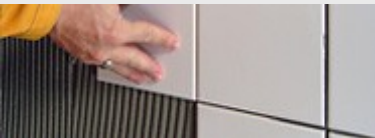
Sikaplan®
Sikafill®
Sika® Bituseal

Collage structural



Sika® Carbodur®
Sika® Wrap®
Sikadur®

Collage de carrelage



Sika® Ceram®
Sika® Ceram® Joint

Étanchéité



Sikalastic® -200 W
SikaTop® -145 Cuvelage
Super Sikalite®

Pour mode d'emploi et informations détaillées, consulter la dernière version des notices techniques produits sur tun.sika.com

Sika Tunisienne
Zone Industrielle
2086 Douar Hicher
Tunisie
Tél.: 71 545 533/ 71 546 330
Fax: 71 547 130
sika.tunisienne@tn.sika.com

